

NETVÆRK, INSPIRATION OG GOD STEMNING

Med Boligfonden KUBEN som sponsor fik 10 unge FM'ere – nyuddannede og studerende – mulighed for at deltage gratis på DFM netværks årskonference. Vi talte med fire af dem om, hvad de fik ud af det, og om deres interesse for FM.



Af JAN AAGAARD,
journalist

SUNE VINFELDT SVENDSEN. Driftskonsulent i Frederiksberg Kommune. Uddannet bygningskonstruktør fra KEA.

Hvorfor ansøgte du om at deltage på årskonferencen?

"Jeg er blevet ansat i Frederiksberg Kommune for blandt andet at se på, hvordan vi kan organisere tingene anderledes inden for FM. Årskonferencen er et godt forum at hente inspiration og viden om, hvad en god FM-organisation er – både gennem oplæggene og ved at udveksle erfaringer med andre."

Hvad fik du fagligt set ud af at være med?

"Jeg fik masser af inspiration, og det blev meget håndgribeligt – eksempelvis i form af indlæggene fra Helsingør og Hørsholm kommuner. Det var også interessant at høre om nogle af de innovative tiltag i det private og se, om vi i det offentlige kan lære noget af dem."

Hvilke indlæg og debatter var mest interessante for dig?

"Et af de meget spændende indlæg kom fra Gitte Andersen fra SIGNAL arkitekter. De arbejder meget med det datadrevne i designprocessen og det var megaspændende at høre om. Indlæggene om brug af data var i det hele taget interessante."

Hvad betyder et netværk som DFM for branchen?

"FM er et begreb og en måde at drive en virksomhed på, som ikke bunder i en specifik uddannelse, og derfor er det ret vigtigt at have et netværk. Dels for at kunne dele erfaringer, men også for at støtte op om den disciplin, som det er at arbejde med FM. Jeg tror netværket har en ret afgørende betydning."

EMILIE ESKESEN. Uddannet bygningskonstruktør på KEA og i gang med en kandidatuddannelse i Norge.

Hvorfor ansøgte du om at deltage på årskonferencen?

"Jeg har været heldig at få lov at deltage tidligere, også som studerende, og havde gode oplevelser med det. Så den mulighed ville jeg gerne gribe igen. Jeg er specielt glad for netværksdelen, hvor jeg kan få kontakt til folk, der arbejder ude i branchen."

Hvor kommer din interesse for FM fra?

"Den er egentlig opstået ret tilfældigt. Jeg troede, jeg skulle være arkitekt, men jeg begyndte på KEA, hvor jeg valgte FM som retning og fik mere og mere interesse for området. Jeg er meget motiveret for at arbejde inden for FM, når jeg er færdig, og prøver at målrette min uddannelse mod FDV – forvaltning, drift og vedligehold, som det hedder i Norge."

Hvad fik du ud af at være med på konferencen?

"Der var mange spændende indlæg. For eksempel var indlæggene med Microsoft, Helsingør Kommune og ISS meget spændende. Det var en god blanding af både det teoretiske og det praktiske. Jeg talte med mange nye mennesker og mødte deltagere fra virksomheder, som ville være attraktive at arbejde for, når jeg er færdig med uddannelsen."

Hvad er dit drømmejob inden for FM?

"Jeg drømmer om at arbejde med forvaltning af ejendomme. Jeg vil gerne have ansvar for en portefølje med drift og vedligehold – enten i det offentlige eller det private. Det er i hvert fald det, jeg i øjeblikket går efter."



Sune Vinfeldt Svendsen, Jarle Stubager, Emilie Eskesen og Ulrik Mathiesen. Foto: Karina Lykkegaard

JARLE STUBAGER. Projektleder i NIRAS.
Uddannet bygningsinstruktør fra KEA.

Hvordan arbejder du med FM til daglig?

"I NIRAS har jeg det seneste halvandet år fungeret som konsulent for driftsorganisationen i Novo Nordisk. På den måde arbejder jeg ikke direkte med FM-opgaver, men indirekte gør jeg det alligevel som rådgiver. I min uddannelse til bygningskonstruktør havde jeg FM som linjefag, og jeg har også siddet med i et arbejdsudvalg for bæredygtig FM."

Hvad fik du fagligt set ud af at være med?

"Jeg fik genopfrisket alle de elementer, der er i FM, og samtidig var der gode pointer i de enkelte indlæg både i plenum og på de enkelte spor. Jeg valgte ud fra, hvad der var relevant i forhold til min egen arbejds-situation og interesse. Jeg fik understøttet nogle af de tanker, jeg gør mig om FM, og fik kendskab til, hvordan andre griber tingene an både i det private og offentlige."

I hvilket omfang gav konferencen dig mulighed for at netværke?

"Det var noget af det, der fungerede rigtig godt. Der var en rigtig god stemning, og det var nemt at komme i kontakt med folk. Hvis man er bare en lille smule uadvendt, kommer der også respons."

Hvordan levede arrangementet op til dine forventninger?

"Det var første gang, jeg var med, så jeg vidste ikke rigtigt, hvad jeg skulle forvente. Tror bare jeg var heldig, at mange af indlæggene ramte min interesse. Præsentationen af Driftsherreprisen fungerede også rigtig godt. Jeg havde på forhånd brugt tid på at se videoerne med de nominerede, og den personlige præsentation på konferencen tilføjede noget ekstra. Stor ros til det."

ULRIK MATHIESEN. Vedligeholdskordinator i Tivoli. Uddannet bygningskonstruktør på KEA.

Hvorfor ville du gerne deltage i årskonferencen?

"Jeg deltager i ret mange DFM-arrangementer i forvejen og er også med i et par DFM-udvalg – et om digitalisering og et om energi. Derfor ville jeg også gerne være med på årskonferencen. Det er dels for at møde kolleger og dels for at høre de forskellige faglige indlæg."

Hvad fik du fagligt set ud af at være med?

"Jeg valgte at deltage på konferencens Spor 2 om leverandørforhold, hvilket var meget interessant, blandt andet i forhold til SLA'er (service level agreements, red.) og andre kontraktmæssige forhold. Det er et emne, der interesserer mig en del og giver meget mening i forhold til mit job inden for teknisk drift og vedligehold her i Tivoli."

Hvilke indlæg eller debatter var ellers de mest interessante?

"Indlægget fra den amerikansk-japanske professor Dean Kashiwagi om at ændre holdning til levering af ydelser var både interessant og underholdende. Hans tilgang til faget er meget anderledes, og jeg har tænkt en del over hans budskaber."

Hvad fik du ud af netværksdelen?

"Jeg fik talt med mange nye mennesker og synes, jeg fik et stort udbytte ud af det. Det er interessant at høre, hvordan andre gør tingene, og man får opbygget et netværk af kolleger i andre virksomheder, som man kan kontakte, hvis man har brug for sparring om en eller anden konkret faglig problemstilling. I forhold til netværk er det en stor fordel, at årskonferencen foregår over to dage med overnatning."